



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ - PARENZO
CITTÀ DI POREČ - PARENZO
Upravni odjel za financije
KLASA: 410-15/24-01/04
URBROJ: 2163-6-20/01-24-2
Poreč-Parenzo, 09.09.2024.

REPUBLIKA HRVATSKA REPUBLICA DI CROAZIA
ŽUPANIJA ISTARSKA REGIONE ISTRIANA
GRAD POREČ PARENZO CITTÀ DI POREČ PARENZO
2167 01 - Gradsko vijeće Consiglio municipale

Primljeno:	16-10-2024		
Klasifikacijska oznaka:		Org. jed.	
	024-01/24-02/66	07	
Urudžbeni broj		Prij.	Vrij.
	2163-6-20/01-24-2		

GRADSKO VIJEĆE
GRADA POREČA-PARENZO
n/p predsjednika

PREDMET: VIJEĆNIČKO PITANJE, OŠTIR SREČKO
- odgovor, dostavlja se

Veza vaša KLASA: 024-01/24-02/66; URBROJ: 2163-6-07/01-24-2, od 29. kolovoza 2024.

Poštovani,

Na sjednici Gradskog vijeća održanoj 29. kolovoza 2024. godine, vijećnik Oštir Srečko postavio je pitanja:

„Rok za prijavu podataka o kući za odmor svim fizičkim i pravnim osobama je istekao 31.03.2024. godine.

1. Koliko se obveznika odazvalo pozivu?
2. Planira li Grad provesti kontrolu da li su se svi prijavili ako da kojom metodologijom?
3. Planira li Grad napisati zakonom predviđene nemale kazne svima koji se nisu odazvali na poziv?“

U nastavku dajemo slijedeći odgovor:

Člankom 49. stavak 1. i 2. Zakona o lokalnim porezima obveznici poreza na kuće za odmor obvezni su do 31. ožujka tekuće godine dostaviti podatke o kućama za odmor, a koji se odnose na mjesto gdje se nalazi objekt, korisnu površinu te druge potrebne podatke za utvrđivanje poreza.

Prijavu podnose novi vlasnici kuća za odmor i oni porezni obveznici kod kojih su u odnosu na prethodnu godinu nastale promjene bitne za utvrđivanje poreza.

Grad Poreč-Parenzo prijave, promjene i odjave poreznih obveznika zaprima i obrađuje kontinuirano tijekom cijele godine. Tijekom tekuće godine zaprimljeno je 140 prijava novih obveznika i obrađeno gotovo 500 promjena temeljem kupoprodajnih ugovora i rješenja o nasljeđivanju.

Broj poreznih obveznika kreće se na razini od 3.300 obveznika, za koje se u prvoj polovini godine skupno izdaju porezna rješenja.

U slučajevima kada se temeljem kupoprodajnih ugovora dostavljenih od agencija za nekretnine ili na drugi način utvrdi kako nekretnina ima status kuće za odmor a nije evidentirana u bazama Grada i vlasnik nekretnine nije izvršio prijavu, Grad ne naplaćuje novčane kazne propisane čl 56. Zakona o lokalnim porezima (“Narodne novine” broj 115/16, 101/17, 114/22 i 114/23), već se temeljem članka 108. Općeg poreznog zakona (NN 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22) koristi pravo poreznog tijela na utvrđivanje

porezne obveze za proteklih šest godina (od kada počinje teći zastara), što dodatno naglašava važnost pravodobne prijave svih obveznika.

Kako je status nekretnine moguće mijenjati na godišnjoj razini, u sadašnjem trenutku ne raspoložemo alatom koji bi omogućio provjeru vlasništva i načina korištenja svih nekretnina na području Grada Poreča-Parenzo, već se podaci prikupljaju na različite načine, od korištenja podataka HEP-a ili Istarskog vodovoda, a ističemo i mogućnost da se od Porezne uprave zatraži ustupanje podataka iz Evidencije prometa nekretnina za prethodnu kalendarsku godinu, koje očekujemo tijekom rujna tekuće godine.

S poštovanjem,

Pročelnica
Tajjana Matošević



Dostaviti:

- 1) Naslovu,
- 2) Pismohrana, ovdje